

# **B. Souhrnná technická zpráva**

Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb

Akce: **Oprava střešního pláště tělocvičny ZŠ B. Němcové, Dačice**  
Zak. č.: **13 10 / 2020**  
Investor: **Město Dačice**  
Vypracoval: **Ing. arch. Eva Komendová**  
Datum: **květen 2021**



## Obsah:

B.1	Popis území stavby .....	5
a)	Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území .....	5
b)	Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem .....	5
c)	Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby.....	5
d)	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území..	5
e)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.....	5
f)	Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.....	5
g)	Ochrana území podle jiných právních předpisů .....	6
h)	Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. ....	6
i)	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.....	6
j)	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin .....	6
k)	Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.....	6
l)	Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě .....	7
m)	Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice .....	7
n)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí .....	7
o)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.....	7
B.2	Celkový popis stavby.....	8
a)	Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí .....	8
b)	Účel užívání stavby .....	8
c)	Trvalá nebo dočasná stavba .....	8
d)	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby .....	8
e)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.....	8
f)	Ochrana stavby podle jiných právních předpisů.....	8
g)	Navrhované parametry stavby.....	9
h)	Základní bilance stavby .....	9
i)	Základní předpoklady výstavby .....	9
j)	Orientační náklady stavby .....	9
B.2.1	Celkové urbanistické a architektonické řešení .....	10
a)	Urbanismus.....	10
b)	Architektonické řešení .....	10
B.2.2	Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	10
B.2.3	Bezbariérové užívání stavby.....	

B.2.4	Bezpečnost při užívání stavby.....	10
B.2.5	Základní charakteristika objektů .....	10
a)	Stavební řešení .....	10
b)	Konstrukční a materiálové řešení .....	10
c)	Mechanická odolnost a stabilita.....	11
B.2.6	Základní charakteristika technických a technologických zařízení .....	11
a)	Technické řešení .....	11
b)	Výčet technických a technologických zařízení .....	11
B.2.7	Zásady požárně bezpečnostního řešení .....	11
B.2.8	Úspora energie a tepelná ochrana .....	11
B.2.9	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí .....	11
B.2.10	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	12
a)	Ochrana před pronikáním radonu z podloží .....	12
b)	Ochrana před bludnými proudy .....	12
c)	Ochrana před technickou seismicitou .....	12
d)	Ochrana před hlukem .....	12
e)	Protipovodňová opatření .....	12
f)	Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu) .....	12
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu .....	12
a)	Napojovací místa technické infrastruktury.....	12
b)	Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky .....	12
B.4	Dopravní řešení .....	12
a)	Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace.....	12
b)	Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu .....	12
c)	Doprava v klidu .....	13
d)	Pěší a cyklistické stezky .....	13
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úpravy .....	13
a)	Terénní úpravy .....	13
b)	Použité vegetační prvky .....	13
c)	Biotechnická opatření .....	13
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana .....	13
a)	Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.....	13
b)	Vliv stavby na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod. ....	14
c)	Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000 .....	14
d)	Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem .....	14
e)	V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.....	14
f)	Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.....	14
B.7	Ochrana obyvatelstva .....	14

B.8 Zásady organizace výstavby .....	14
a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění .....	14
b) Odvodnění staveniště .....	14
c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu .....	15
d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky .....	15
e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin .....	15
f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště .....	16
g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy .....	16
h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace .....	16
i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin .....	17
j) Ochrana životního prostředí při výstavbě .....	17
k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi .....	17
l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb .....	18
m) Zásady pro dopravně inženýrské opatření .....	18
n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod. ....	18
o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny .....	18

## **B.1 Popis území stavby**

### **a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Jedná se o opravu střešního pláště ploché střechy stávajícího halového objektu tělocvičny Základní školy Dačice v ulici Boženy Němcové.

Budova se nachází v zastavěném území města Dačice.

Navržené stavební úpravy jsou v souladu s charakterem území.

Upravovaný objekt je využíván jako tělocvična ZŠ Dačice, nachází se na pozemku p. č. 761/8, který je zcela zastavěný.

### **b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem**

Jedná se o opravu střešního pláště stávajícího objektu. Maximální výška objektu (= výška čelní atiky 9,7 m) se nemění. Navržené stavební úpravy nevyžadují umístění stavby.

### **c) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby**

Navrženými stavebními úpravami nedojde ke změně v užívání stavby. Stavba je užívána v souladu s platnou územně plánovací dokumentací.

### **d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Nebyla vydána **žádná rozhodnutí o povolení výjimky** z ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

### **e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Vydaná závazná stanoviska dotčených orgánů jsou součástí Dokladové části. Požadavky z nich vyplývající jsou zpracovány do projektové dokumentace.

### **f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.**

Průzkum byl proveden projektantem osobní obhlídkou pozemku, ověřením základních rozměrů a fotodokumentací.

Závěry základního zhodnocení závad střešního pláště – viz oddíl B.2 a)

### **g) Ochrana území podle jiných právních předpisů**

Pozemek stavby p. č. 761/8 se nenachází v památkově chráněném území dle zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

Pozemek stavby se nenachází v území chráněném dle zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Pozemek stavby nemá evidované BPEJ.

### **h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Pozemek se nenachází v poddolovaném, ani záplavovém území.

### **i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Stavba nebude mít zvláštní negativní vlivy na okolní pozemky ani stavby.

Při realizaci stavby bude zhotovitel dbát, aby negativní vlivy – hluk a prašnost, byly omezeny na minimální možnou míru. Stavba bude prováděna pouze během dne, případné mechanismy vyjíždějící ze stavby budou řádně očištěny.

Odpad vznikající při stavbě bude separován podle zařazení v Katalogu odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., využitelné části budou odevzdány do sběru, ostatní budou uloženy na řízenou skládku. Odpad nebude na stavbě spalován.

Stavbou nedojde ke změně odtokových poměrů v území.

Dále viz kapitola B.8.

### **j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Nejsou vzneseny požadavky na asanace či kácení dřevin.

Z důvodu nevhodnosti dalšího přitěžování střechy není vhodné navyšovat střechu o další izolační vrstvy včetně tepelných. Proto bylo navrženo provést sejmutí a odbourání svrchních vrstev střešního pláště až po spádovou vrstvu z pěnobetonu.

### **k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

#### **Zemědělský půdní fond**

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu – navrženým záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu.

#### **Pozemky určené k plnění funkce lesa**

Zájmy chráněné zákonem č. 289/1995 Sb. (lesní zákon) nebudou stavbou dotčeny.

## **I) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

### **Napojení na dopravní infrastrukturu**

Řešení zůstává stávající.

### **Napojení na technickou infrastrukturu**

#### **Elektrická energie**

Řešení zůstává stávající – nemění se.

#### **Plyn**

Řešení zůstává stávající – nemění se.

#### **Vodovod**

Řešení zůstává stávající – nemění se.

#### **Kanalizace splašková**

Řešení zůstává stávající – nemění se.

#### **Kanalizace dešťová**

Dešťové vody ze střechy budou likvidovány stávajícím způsobem.

### **Možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavby**

Řešení zůstává stávající – nemění se.

## **m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Stavba nevyvolává věcné a časové vazby, ani podmiňující, vyvolané či související investice.

## **n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**

<b>Parcelní číslo</b>	<b>Druh pozemku</b>	<b>Výměra (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Vlastnické právo</b>
761/8	Zastavěná plocha a nádvoří	1334	Stavebník

## **o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Stavba nevyvolá vznik ochranného nebo bezpečnostního pásma.

## B.2 Celkový popis stavby

### a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o změnu dokončené stavby.

#### Základní zhodnocení závad střešního pláště

Při předchozích úpravách a opravách střešního pláště byly zmenšeny profily střešních vpustí na méně než ½ plochy a tedy i propustnosti množství odváděných dešťových vod. Je provedeno i nevhodné napojení oplechování horní hrany KZS obvodových stěn. Při větších deštích dochází k zaplavení zaatikového žlabu a následně k zatečení dešťových vod do objektu tělocvičny.

Byla provedena sonda ve střešním plášti k potvrzení skladby střešního pláště. Tato sonda potvrdila cca skladbu uvedenou v původní projektové dokumentaci. Zároveň bylo zjištěno silné zavlhnutí podkladních vrstev a to především v oblasti spádové vrstvy z pěnobetonu a ve vrstvě z křemelinových desek. Toto zavlhnutí je pravděpodobně způsobeno kondenzací vodních par ve stávajícím plášti.

### b) Účel užívání stavby

Jedná se o stavbu občanského vybavení – tělocvičnu.

### c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

### d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Nebyla vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimky z ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby či vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

### e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Vydaná závazná stanoviska dotčených orgánů jsou součástí Dokladové části. Požadavky z nich vyplývající jsou zapracovány do projektové dokumentace.

### f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není chráněna jako kulturní památka zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.



## g) Navrhované parametry stavby

Parametry stavby se navrženými stavebními úpravami (opravou střešního pláště) nemění.

## h) Základní bilance stavby

### Základní potřeby a spotřeby médií a hmot

- Elektrická energie
- Zemní plyn
- Předpokládaná roční spotřeba vody

Jedná se o opravu střešního pláště, celkové potřeby a spotřeby médií a hmot se výrazně nemění.

- **Hospodaření s dešťovou vodou:**  
Dešťové vody ze střechy budou likvidovány stávajícím způsobem – řešení se nemění.
- **Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí:**

Navrženou stavbou se celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí nezmění.

Komunální i separovaný odpad budou likvidovat odborné firmy oprávněné k nakládání s těmito odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.

- **Třída energetické náročnosti budovy**

Jedná se o opravu střechy, při které dojde ke zlepšení tepelněizolačních vlastností střešního souvrství. Ostatní konstrukce zůstávají stávající.

Průkaz energetické náročnosti budovy – viz Dokladová část.

## i) Základní předpoklady výstavby

### Časové údaje o realizaci stavby:

Předpokládané zahájení stavby:	duben 2021
Předpokládané dokončení stavby:	duben 2022
Doba výstavby:	1 rok

### Členění na etapy:

Stavba bude realizována v jedné etapě.

## j) Orientační náklady stavby

Cena stavby jako celku je odhadována na 2,8 mil. Kč bez DPH.

## **B.2.1 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

### **a) Urbanismus**

Jedná se o opravu střešního pláště – urbanistické řešení se nemění.

### **b) Architektonické řešení**

Jedná se o opravu střešního pláště s doplněním vrstvy tepelné izolace a doplnění podélné atiky objektu o 28 cm, výška čelní atiky se nemění.

Celkové architektonické pojetí objektu se nemění.

## **B.2.2 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Celkové provozní řešení se nemění – zůstává stávající.

## **B.2.3 Bezbariérové užívání stavby**

Řešení zůstává stávající – nemění se.

## **B.2.4 Bezpečnost při užívání stavby**

Stavební úpravy jsou navrženy v souladu s obecnými požadavky na výstavbu obsaženými ve vyhlášce 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, v platném znění. Veškeré konstrukce a jejich části jsou navrženy tak, aby byl splněn základní požadavek na bezpečnost při užívání stavby.

## **B.2.5 Základní charakteristika objektů**

### **a) Stavební řešení**

Stávající plochá střecha je krytá souvrstvím živičných pásů na podkladních vrstvách spočívajících na plechových tabulích podepřených nosnou ocelovou halovou konstrukcí s obezděným obvodovým pláštěm. Stávající zastřešení je sedlové se sklonem střešních rovin cca 3,0% do zaatikového střešního žlabu umístěného na okraji střechy po obou delších stranách budovy. Z úžlabí je dešťová voda odváděna střešními vnitřními svody – vždy 3 ks na každé straně (celkem tedy 6 ks). V nedávné době bylo provedeno kontaktní zateplení obvodových stěn objektu tělocvičny.

### **Základní zhodnocení závad střešního pláště**

Při předchozích úpravách a opravách střešního pláště byly zmenšeny profily střešních vpustí na méně než ½ plochy a tedy i propustnosti množství odváděných dešťových vod. Je provedeno i nevhodné napojení oplechování horní hrany KZS obvodových stěn. Při větších deštích dochází k zaplavení zaatikového žlabu a následně k zatečení dešťových vod do objektu tělocvičny. Bylo provedena sonda ve střešním plášti k potvrzení skladby střešního pláště. Tato sonda potvrdila cca skladbu uvedenou v původní projektové dokumentaci. Zároveň bylo zjištěno silné zavlhnutí podkladních vrstev a to především v oblasti spádové vrstvy z pěnobetonu a ve vrstvě z křemelinových desek. Toto zavlhnutí je pravděpodobně způsobeno kondenzací vodních par ve stávajícím plášti.

### **b) Konstrukční a materiálové řešení**



Z důvodu nevhodnosti dalšího přitěžování střechy není vhodné navyšovat střechu o další izolační vrstvy včetně tepelných. Proto bylo navrženo provést sejmutí a odbourání svrchních

vrstev střešního pláště až po spádovou vrstvu z pěnobetonu. Vrchní líc této spádové vrstvy bude vyspraven vyrovnávací (ne nivelační) stěrkou. Dále bude provedena provizorní montážní vrstva ze živičných pásů svařovaných na nátěru penetračním (NaP) z asfaltové emulze. Tato vrstva bude následně sloužit v souvrství jako vrstva proti kondenzaci – tj. parotěsná.

Dále bude položena tepelná izolace z polystyrénových desek střešních EPS 150 v celkové tloušťce 24 cm (předpokládáme dvě vrstvy tl. 12 cm). Následně bude položena separační vrstva z textilie ze syntetických vláken o plošné hmotnosti min. 300 g/m<sup>2</sup> a dále

vrchní izolační střešní měkčená PVC fólie tl. 1,5 mm jež bude kotvena mechanicky do podkladní vrstvy ze spádového pěnobetonu (budou provedeny vytrhávací zkoušky), případně až do podkladních trapézových plechů. K určení vhodnosti podkladu pro uvažované použití mechanicky upevněné střešní skladby je nutné provést tahové zkoušky kotevních prvků. Tahová zkouška určí únosnost podkladu a vhodný druh kotevních prvků a také hodnoty, potřebné pro výpočet četnosti kotevních prvků.

Bude navýšena podélná atika (použit desky XPS) a budou instalovány nové střešní vpusti.

### **c) Mechanická odolnost a stabilita**

Veškeré navržené konstrukce objektu jsou řešeny s ohledem na jejich mechanickou odolnost a stabilitu v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

## **B.2.6 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

### **a) Technické řešení**

### **b) Výčet technických a technologických zařízení**

Řešení zůstává stávající – navrženými stavebními úpravami se nemění.

## **B.2.7 Zásady požární bezpečnostního řešení**

Viz samostatná část projektové dokumentace.

## **B.2.8 Úspora energie a tepelná ochrana**

Jedná se o opravu střechy, při které dojde ke zlepšení tepelněizolačních vlastností střešního souvrství. Ostatní konstrukce zůstávají stávající.

Průkaz energetické náročnosti budovy – viz Dokladová část.

## **B.2.9 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

### **Větrání**

Řešení zůstává stávající.

### **Vytápění**

Řešení zůstává stávající.

### **Osvětlení, oslunění**

Řešení zůstává stávající.

### **Stínění**

Řešení zůstává stávající.



**Zásobování vodou**

Řešení zůstává stávající.

#### **Odpady**

Řešení likvidace splaškových vod i komunálního odpadu zůstává stávající.

#### **Zásady řešení vlivů stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost)**

Stavba nebude obtěžovat své okolí zvýšeným hlukem, prašností nebo vibracemi.

### **B.2.10 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

#### **a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Řešení zůstává stávající.

#### **b) Ochrana před bludnými proudy**

Řešení zůstává stávající.

#### **c) Ochrana před technickou seizmicitou**

Řešení zůstává stávající.

#### **d) Ochrana před hlukem**

Řešení zůstává stávající.

#### **e) Protipovodňová opatření**

Stavba se nenachází v záplavovém území – není předmětem řešení.

#### **f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu)**

Stavba se nenachází v poddolovaném území, ani v území s výskytem metanu – není předmětem řešení.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

#### **a) Napojovací místa technické infrastruktury**

#### **b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Připojení na jednotlivé sítě technické infrastruktury zůstává stávající.

## **B.4 Dopravní řešení**

#### **a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace**

#### **b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

### **c) Doprava v klidu**

### **d) Pěší a cyklistické stezky**

Dopravní řešení zůstává stávající – nemění se.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úpravy**

### **a) Terénní úpravy**

### **b) Použité vegetační prvky**

### **c) Biotechnická opatření**

Jedná se o opravu střechy objektu – není předmětem řešení.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### **a) Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Jedná se o opravu střechy objektu, která nebude mít zvláštní negativní vliv na životní prostředí.

#### **OVZDUŠÍ**

Navrženou stavbou nebudou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

#### **HLUK**

Doplněním vrstvy tepelné izolace do střešního souvrství dojde také k mírnému zlepšení celkových akustických vlastností střešního pláště.

Celkové akustické řešení objektu se nemění.

#### **VODA**

Navrženou stavbou nebudou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

#### **ODPADY**

Provoz objektu nebude vyvolávat tvorbu nadměrného množství odpadů.

S odpady, které vzniknou stavební činností, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Musí být zavedeny do evidence a následně využity nebo odstraněny v souladu se zákonem o odpadech. Předat odpady může původce jen osobě, která má oprávnění k jejich převzetí dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech.

Specifikace odpadů vznikajících při stavební činnosti - viz odstavec B. 8, písm. h).

#### **PŮDA**

Navrženým záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 334/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o ochraně zemědělského půdního fondu.

**b) Vliv stavby na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.**

Navržená stavba nebude mít negativní vliv na zájmy chráněné zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

**c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000**

Stavba negativně neovlivní soustavu chráněných území Natura 2000.

**d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Vydaná závazná stanoviska dotčených orgánů jsou součástí Dokladové části. Požadavky z nich vyplývající jsou zpracovány do projektové dokumentace.

**e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Stavba nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

**f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Stavba nevyvolává potřebu tvorby ochranných ani bezpečnostních pásem, ani se v podobných pásmech nenachází.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Na stavbu nejsou vzneseny žádné zvýšené požadavky z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

**a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Při výstavbě bude možno po dohodě s investorem odebírat vodu ze stávajících rozvodů v objektu.

Odběr elektrické energie při výstavbě bude možno po dohodě s investorem řešit napojením na stávající rozvody v objektu.

**b) Odvodnění staveniště**



Jedná se o opravu střechy – není předmětem řešení.

### c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude dopravně napojeno stávajícím sjezdem.

Při výstavbě bude možno po dohodě s investorem odebírat vodu ze stávajících rozvodů v objektu.

Odběr elektrické energie při výstavbě bude možno po dohodě s investorem řešit napojením na stávající rozvody v objektu.

### d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba bude prováděna tak, aby v průběhu prací nedošlo k ohrožení bezpečnosti, života a zdraví osob nebo zvířat. Při provádění stavby nebude ohrožena stabilita jiných staveb ani provozuschopnost sítě technického vybavení v dosahu stavby.

Okolí stavby nebude nadměrně obtěžováno, zejména hlukem a prachem (zkrápění vodou, odsávání apod.) či vibracemi. Doba provozu stavby bude omezena na pracovní dny v časovém rozmezí 7-21:00 hod.

Použité mechanismy musí mít výrobcem garantované hladiny akustického tlaku v souladu s platnými předpisy. Mechanismy budou vypínány v době mimo pracovní nasazení. Hlavní činnosti, které jsou zdrojem hluku, např. bagrování budou přednostně soustředěny do dopoledních hodin.

Stavební odpady budou odklizeny neprodleně a nepřetržitě tak, aby nedocházelo k narušování bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích.

Při výjezdu ze staveniště budou přepravní mechanismy řádně očištěny. Veškerá mechanizace a vozidla na staveništi musí být zajištěna proti úkapům olejů a pohonných hmot.

Staveniště bude zřetelně označeno a bude zamezeno přístupu nepovolaných osob.

Zásobování stavby materiálem bude uzpůsobeno velikosti skladovacích prostor a zároveň organizováno tak, aby byla zajištěna plynulá stavební výroba.

### e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Během provádění stavebních prací bude respektován zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Zhotovitel stavby příslušnými technickými, organizačními a dalšími opatřeními zajistí, aby hluk nepřekračoval hygienické limity upravené prováděcím právním předpisem pro venkovní prostor, stavby pro bydlení a stavby občanského vybavení a bylo zabráněno nadlimitnímu přenosu vibrací na fyzické osoby.

#### Stanovení hygienických limitů pro stavební činnost

Dle §12 odst. (3) nařízení vlády č. 272/2011 Sb. je hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku  $A_{L_{Aeq,T}}$  dán součtem základní hladiny akustického tlaku 50 dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době.

Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku  $A$  pro hluk ze stavební činnosti  $L_{Aeq,s}$  je dán součtem základní hladiny akustického tlaku  $A_{L_{Aeq,T}} = 50$  dB a korekce.

**Stavební práce budou omezeny pouze na pracovní dny v časovém rozmezí 7:00 – 21:00** – korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb pro hluk ze stavební činnosti je tedy dle přílohy č. 3 k nařízení vlády č. 272/2011 Sb. stanoven na +15 dB.

$$L_{Aeq,s} = 50 + 15 \text{ dB} = \mathbf{65 \text{ dB}}$$

#### Závěr:

V žádné fázi stavby nesmí být překročen limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku  $A_{L_{Aeq,s}} = 65$  dB pro chráněný venkovní prostor staveb stanovený nařízením vlády č. 272/2011 Sb.



Stavební práce budou omezeny pouze na pracovní dny v časovém rozmezí 7:00 – 21:00 hod. – max. 14 hod. V noci se na stavbě nebude pracovat.  
Umístění stavebních prostředků a zařízení, volba pracovního nářadí, pracovní postupy a metody práce budou směřovat ke snižování rizika hluku u jeho zdroje.  
Výrobní prostředky, zařízení a pracovní nářadí na pracovištích musí být pravidelně a řádně udržovány, aby míra jejich opotřebení nebyla příčinou zvyšování hluku.  
Pracovníci budou používat osobní ochranné pracovní prostředky (prachové respirátory, chrániče sluchu, atd.).  
Stavba nevyvolává požadavky na související asanace, demolice nebo kácení dřevin.

#### **f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

Rozsah staveniště je totožný s plochou stavebního pozemku.

V rohu mezi spojovacím krčkem do tělocvičny a přízemním zázemím tělocvičny na severovýchodě objektu bude umístěn sklad vybouraných materiálů a je zde navrženo umístění kontejnerů pro uložení vybouraných materiálů.

Deskové tepelně izolační materiály, sypký materiál, který se dodává v pytlích a který je třeba chránit před účinky vlhkosti a ostatní drobný materiál, bude na stavbu dopravován v množství odpovídajícím dennímu zpracování anebo bude zhotovitelem zřízena skladovací buňka. Zásobování stavby materiálem bude uzpůsobeno velikosti skladovacích prostor a zároveň organizováno tak, aby byla zajištěna plynulá stavební výroba.

Staveniště bude řádně označeno a oploceno, aby bylo zamezeno vstupu nepovolaných osob.

#### **g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Stavbou nebude zasaženo do pozemních komunikací či veřejného prostranství – bezbariérové obchozí trasy nejsou vymezeny.

#### **h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

S odpady, které vzniknou při stavbě objektu, bude nakládáno v souladu s § 16 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Jednotlivé druhy odpadů budou předány k využití, popř. odstranění pouze oprávněné osobě k jejich převzetí dle §12 odst. 3 zákona o odpadech.

Odpadem se nestává nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud bude použit v přirozeném stavu pro účely stavby v místě, kde byl vytěžen, např. k terénním úpravám. Tento materiál bude uložen přímo v prostoru staveniště.

Bude vedena průběžná evidence o odpadech a způsobu nakládání s nimi (dle §39 odst. 1 zákona o odpadech a §21 a dalšími vyhlášky č. 383/2001 Sb.). Dodavatel stavebních prací toto bude dokladovat při předání stavby.



Seznam předpokládaných odpadů při stavebních pracích dle Katalogu odpadů vyhlášky č. 381/2001 Sb.:

Katalog. číslo	Druh odpadu	Kategorie odpadu	Množství (t)	Způsob likvidace
17 01 01	Beton	O	147,00	Tyto odpady budou uloženy na řízenou skládku.
17 06 04	Izolační materiály	O	1,60	Tyto odpady budou předány odpovědné firmě k uložení či likvidaci.
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O	21,12	Tyto odpady budou předány odpovědné firmě k uložení či likvidaci.
17 02 03	Plasty	O	0,10	Tyto odpady budou separovány a následně předány do sběru.
<b>Celkem:</b>			169,82	

### i) **Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Jedná se o opravu střešního pláště – není předmětem řešení.

### j) **Ochrana životního prostředí při výstavbě**

Při realizaci stavby vznikne určité množství stavebního odpadu. Odpad bude tříděn, separován. Využitelná část bude odevzdána do sběru, zbývající část (především inertní materiál) bude uložen na řízenou skládku.

Veškeré odpady vzniklé při stavební činnosti musí být tříděny a likvidovány v souladu s příslušnými předpisy. Skladování odpadu (stavební suti) na meziskládkách na staveništi musí být zajištěno tak, aby jednotlivé druhy odpadů byly skladovány odděleně a bylo zabráněno jejich roznášení větrem a přenesení mimo obvod staveniště, jakož i jejich splavení deštěm do půdy.

Při likvidaci odpadu bude postupováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, zejména je třeba brát na zřetel nutnost vedení evidence o nakládání s odpady podle § 39. Tato evidence bude zhotovitelem předložena při předání stavby. Speciální pozornost je třeba věnovat vzniku nebezpečného odpadu, tj. všem materiálům, které obsahují složky uvedené v příloze 5 zákona, a dalším jmenovitým typům odpadů jako jsou oleje, maziva, azbest apod.

Při výjezdu ze staveniště budou přepravní mechanismy řádně očištěny. Při práci bude stavitel dbát, aby nebylo okolí nadměrně obtěžováno prachem a hlukem. Proti prašnosti budou prašné plochy zkrápěny vodou.

### k) **Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Při provádění stavby jsou pracovníci stavitele povinni dbát předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví. Je třeba respektovat především příslušné právní úpravy stanovené **zákonem 309/2006 Sb. a nařízením vlády 591/2006 Sb.**

Podle tohoto zákona se řídí i výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Navrhovaná stavba je menšího rozsahu (do 500 dnů realizace stavby v přepočtu na jednu fyzickou osobu), není tedy třeba určeným koordinátorem stavby vypracovávat „Plán BOZP na staveništi“, ani pro realizaci koordinátora BOZP určovat.

Zaměstnanci vykonávající práce, které mohou mít dopad na BOZP, musí být odborně způsobilí. Proto je na organizaci, aby jim poskytla příslušný výcvik, zaškolení apod.

Musí být zajištěno:

- vstupní a periodické školení BOZP
- odborná profesní školení, vyplývající z legislativy (školení svářečů, obsluh jeřábů, mechanismů, elektrikářů, řidičů, pro práce ve výškách)
- aby dodavatelé pracující pod jejím jménem byli schopni prokázat, že jejich



pracovníci byli odpovídajícím způsobem proškoleni

- pravidelné školení pracovníků k BOZP a požární ochraně (PO), a školení vedoucích
- vedení dokumentace o provedených školeních, zaučení, instrukcích, výcviku

Seznámení s předpisy BOZP včetně ověření znalostí musí být průkazné.

Pracovníci na stavbě musí být proškoleni a řádně poučeni o dodržování pravidel bezpečnosti práce, obsluhy nástrojů a zařízení.

Při práci se stavebními stroji je třeba dbát předpisů pro dodržování jejich pracovních a ochranných pásem. Výkopy a prohlubně musí být zakryty, či ohrazeny bezpečným zábradlím výšky 110 cm dvoutrubkovým. Pracovní plošiny ve výškách musí být ohrazeny bezpečným zábradlím proti pádu. Při provádění prací ve výškách je třeba vybavit pracovníky vybavením proti pádu z výšky.

Pracovníci na stavbě musí být vybaveni odpovídajícími pomůckami individuální ochrany.

Na staveništi musí být veden stavební deník a musí zde být v pracovní době trvale k dispozici.

Dle §101, odst. (3) zákona 262/2006 Sb. (zákoník práce) je třeba dodržet ustanovení „Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště, a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny zaměstnance na pracovišti. Na základě písemné dohody zúčastněných zaměstnavatelů touto dohodou pověřený zaměstnavatel koordinuje provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění.“

## **I) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Není předmětem řešení.

## **m) Zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Není předmětem řešení.

## **n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Během provádění stavebních prací nebude objekt tělocvičny využíván.

Žádné další speciální podmínky pro provádění stavby nebyly stanoveny.

## **o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Zahájení stavby: 07 / 2021

Dokončení stavby: 09 / 2022

Vypracoval:

Ing. arch. Eva Komendová